

Velkommen til Årsmøte
i
Gråhaugen Vegfellesskap, Mysuseter
1. oktober 2016



Innkalling

Det innkalles herved til ordinært årsmøte i

Gråhaugen Vegfellesskap

Årsmøtet holdes i kaféen på Mysuseter Servicesenter

1. oktober kl 17:00

Dagsorden

1. Konstituering
 - a. Stemmeberettigede
 - b. Innkalling/saksliste
 - c. Valg av ordstyrer, referent og 2 personer til å undertegne protokollen
2. Årsberetning
3. Regnskap
4. Parkering langs veinett
5. Stikkrenner mellom fellesskapets vei og private hytteveier
6. Innkomne saker
7. Årsavgift og budsjett for 2016/2017
8. Valg

Stemmerett på årsmøtet har alle hytteeiere som har betalt årsavgift for 2015/2016. Styremedlemmer som er fritatt for årsavgift og grunneiere har stemmerett uten å ha betalt årsavgift.

Mht fullmakter er det tillatt med en fullmakt pr. stedfortreder. Eventuelle fullmakter skal være påført fullmaktsgiver og stedfortreders navn.



Styrets beretning

for perioden 26. september 2015 til 1. oktober 2016

Styret har bestått av:

Åge E. Pedersen	Leder
Hanne Bonnevie Wollebæk	Sekretær
Karin Høie Knutsen	Kasserer
Ola Veggum	Styremedlem

Utvalg nettsider
Carl B. Harbitz

Revisor:
Svein Tore Nymoen

Valgkomité:

Ubesatt	Leder
Lars Spjeldnes	Medlem
Carl Bonnevie	Medlem

Styret har i perioden hatt få saker til behandling, kommunikasjon har foregått via telefon, e-post, direkte samtaler og 1 styremøte.

Det har ikke vært spesielle saker i inneværende periode, mye takket være det grundige arbeidet foregående styre har gjennomført de siste årene.

Brøyting av vei:

Styret inngikk forlenget kontrakt med Roy Frode Bjørnvolden for sesongen 2015/2016 for brøyting av vei nettet.

Gråhaugen Vegfellesskap, Mysuseter

Kostnader relatert til brøyting har for perioden holdt seg innenfor rammen av budsjett og ligger på samme nivå som foregående år. Brøytingen har vært oppgjort mot regning i forhold til medgåtte timer, til en timesats uendret fra foregående periode.

Snømåking rundt bom må inngå som en del av kontrakt, dette er viktig for å sikre at bomarm svinger fritt. Noe som viste seg å være et problem på tampen av sesongen ved plussgrader på dagtid og frost om nettene.

Vedlikehold av vei:

26 mai ble det gjennomført befarings av veiene sammen med Roy Frode Bjørnvolden, hvor årets utbedringer ble avtalt. Generelt sett er veiene i svært god forfatning, takket være tidligere innsats, samt opprensing av grøfter før varmeperioden satte inn.

Generelt ble det bestemt å foreta vedlikehold på utsatte steder, samt å gjennomføre vedtak fra årsmøtet, om utbedring av østre del av Østre Gråhaugen fra bekken opp til snuplass. Arbeidet vil normalt omfatte:

- Sjekke stikkrenner
- Rense grøft og kanter for å gi naturlig avrenning
- Høvle ned senter
- Gruse enkelte partier

Is problemer :

Det er lagt ned to varmekabler for å unngå problemer med isdannelse i og langs vegene. Disse settes på ved behov og ser ut til å fungere greit. Sist vinter opplevde en kraftig isdannelse et par plasser i Østre Gråhaugen noe som gjorde framkommeligheten vanskelig for enkelte, her måtte man ut og foreta opptining.

Praksis har vært at det er den enkelte hytteeier som er ansvarlig for å holde stikkrennene inn til sin hytte. Noe som er vanskelig å få til å fungere, den "ansvarlige" kan være vanskelig å få kontakt med, evt. bagatelliserer problemet eller ønsker ikke å bestille opptining.

Styre bør gis fullmakt til igangsette tiltak, for så å sende regningen videre til angjeldende hytteeier(e).

Parkering langs vei:

Ref. Vegfellesskapet vedtekter:

§10 Parkering

Parkering skal kun skje på felles parkeringsplasser merket for dette eller på private stikkveier/parkeringslommer. Parkering skal ikke skje langs felles vei, på felles møteplasser og snuplasser, eller på felles områder ment for av-/pålessing.

Spesielt er dette viktig gjennom vinterhalvåret hvor "tilgjengelig" bredde på veien blir redusert. Det henstilles til alle hytteeiere og brukere å respektere og håndheve Vegfellesskapets vedtekter.

Bommen:

Sist årsmøte ble det foretatt et vedtak om å holde bommen låst hele året. I perioden etter dette har bommen tidvis blitt holdt åpen. Det henstilles til alle hytteeiere og brukere å respektere og håndheve vedtaket.

Økonomi:

Økonomien i vegfellesskapet er stabilt god. Selv om regnskapsåret 2015/16 ga et resultat på -38825,- kroner, dette på grunn av etterslep i utbetalinger fra "bomprosjektet".

Medlemmer:

2 nye medlemmer er registrert i løpet av siste periode, slik at Vegfellesskapet består av 75 medlemmer pr. dags dato.

Gråhaugen Vegfellesskap, Mysuseter

Stavanger 12. september 2016-09-12

Åge E. Pedersen
leder

Hanne Bonnevie Wollebæk
sekretær

Karin Høie Knutesen
kasserer

Ola Veggum
styremedlem

Gråhaugen Vegfellesskap, Mysuseter

REGNSKAP Gråhaugen Vegfellesskap	2015/2016	Budsjett 2016/2017
INNTEKTER		
Vegavgift	106 500,00	106 500,00
Andelsinnskudd/engangsavgift		
Salg nøkler	1 400,00	
SUM INNTEKTER	107 900,00	106 500,00
UTGIFTER		
Vedlikehold vei/reparasjoner	24 562,50	30 000,00 Bl.a. utbedring av veiarm øst for Gråhaugbekken
Snøbrøyting	34 790,63	40 000,00
Kostnader skilt	1 656,00	
Strøm vei	9 035,93	10 000,00
Kostnader varmekabler	3 125,99	
Bomprosjekt	65 000,00	
Årsmøte	975,00	1 500,00
Hjemmeside	240,00	300,00
Innkjøp nøkler	3 587,00	
Porto/rekvisita		500,00
Gaver	1 675,00	
Gebyrer bank	64,50	
SUM UTGIFTER	144 712,55	82 300,00
Renteinntekter bank	123,02	150,00
RESULTAT	-37 325,03	24 350,00
 UB bank 26.08.15	 122 405,00	
UB bank 31.08.16	86 615,83	
UB bank 31.08.17		114 565,83
 Utestående pr. 31.08.16	 3 600,00	
Utestående pr. 26.08.15	4 500,00	

Til Årsmøte i
Gråhaugen Vegfellesskap, Mysusæter

REVISJONSBERETNING FOR 2016.

Jeg har revidert regnskapet for 2016 som viser et års resultat på kr -37.325,03 sum egenkapital/bankinnskudd pr 31.08.16 er på kr 86.615,83,-

Regnskapet er ført på en slik måte at det gir en god oversikt over vegfellesskapets inntekter og utgifter. Vegfellesskapets bankinnskudd og kundefordringer er også funnet i orden.

Det er ikke funnet noe å bemerke vedrørende resultatregnskapet og regnskapet anbefales godkjent.

Otta 11.09.2016



Svein Tore Nymoen