

**Velkommen til Årsmøte
i
Gråhaugen Vegfellesskap, Mysuseter
Lørdag 3 oktober 2020 kl 1100
Rondane Fjellstue**



Innkalling

Det innkalles herved til ordinært årsmøte i
Gråhaugen Vegfellesskap
Årsmøtet holdes på Rondane Fjellstue
Lørdag 3. Oktober 2020 kl 11:00

Dagsorden

1. Konstituering

- a. Stemmeberettigete
- b. Innkalling/saksliste
- c. Valg av ordstyrer, referent og 2 personer til å undertegne protokollen

2. Årsberetning

Vedlagt

3. Regnskap

Vedlagt

4. Årsavgift og budsjett for 2020/2021

Årsavgift og budsjett for 2020/2021 opprettholdes på tidligere nivå

5. Valg

- | | | |
|--------------------------------------|--------------|---------|
| ☐ Lars Spjeldnes | styreformann | på valg |
| ☐ Ola Veggum | styremedlem | |
| ☐ Øyvind Kaarbøe | kasserer | |
| ☐ Rune Frisvold | sekretær | |

- Det skal velges et nytt medlem i valgkomiteen
- Stemmerett på årsmøtet har alle hytteiere som har betalt årsavgift for 2019 / 2020. Styremedlemmer som er fritatt for årsavgift og grunneiere har stemmerett uten å ha betalt årsavgift.
- Mht fullmakter er det tillat med en fullmakt pr. stedfortreder. Eventuelle fullmakter skal være påført fullmaktsgiver og stedfortreders navn.

6. Event.



Styrets beretning Gråhaugen Vegfellesskap, Mysuseter

For perioden for perioden 1. oktober 2019 til 30. september 2020

1) Styret har i perioden bestått av

- Lars Spjeldnes styreformann
- Ola Veggum styremedlem
- Øyvind Kaarbøe kasserer
- Rune Frisvold sekretær

Revisor:

- Svein Tore Nymoen

Valgkomité:

- Bjørn Eriksen Leder
- Finn Johansen Medlem
- Gregor Gjøingslid Medlem

Det har vært gjennomført 5 møter samt div telefon kontakt i perioden.

2) Drift og vedlikehold 2019 / 20

Både høst- og vintersesongen og også vårsesongen har vært forutsigbar og fin, hvilket kun har medført ordinært vedlikehold. Tidlig snøfall og relativt mye snø skapte en bedre og mer forutsigbar situasjon enn tidligere vinter. Dette innebar også mindre overvann og ising / issvuller enn sist år. Det har vært gjennomført ordinær vinterbrøyting. Ved behov har vært strødd med sand.

Gjennom sommersesongen har vi fokusert på grøfterens samt at vi har skiftet ut ulike stikkrenner. Vi har også vedlikeholdt veibanen og gruset enkelte partier ved behov.

I sum har vi derfor har vi også hatt ordinære driftsutgifter.

3) Uværet 5. august 2019

Dette var det mest skadelige uværet siden hyttefeltet / veilaget ble etablert. Kommuneingeniøren var med oss og så på skadene dagen etter. Bjørnvolden begynte om morgenen dagen etter med gravemaskin og grusbiler. I etterkant har vi hatt gjennomgang med entreprenør om hva som trengs av oppgradering. Herunder bytte av stikkrenner til større dimensjon, grøfterens, samt heving av veg.

Den 19 august søkte vi Naturskadefondet om erstatning for de skader vi hadde på veinett / grøfter / tilkomst. Vi søkte om kr 198.838,-. Den 19.02 20 fattet Landbruksdirektoratet vedtak om 100% støtte. Beløpet trekkes egenandel slik at utbetalt iht faktura for gjennomført arbeid er kr. 154.012,-. Styret ga Lars Spjeldnes

fullmakt til å gjennomføre reparasjon iht anbud / budsjett fra Bjørnvolden. Følgende arbeid gjennomføres fortløpende.

- X stk stikkrenner
- Graving (rensing av grøfter, kanter og div inn og utløp av stikkrenner) og høvling etter grusing
- Graving til stikkrenner/legging av stikkrenner inkl. grus

Vi ser også at hytteeierne er generelt positive og flinke(re) til kutte trær og renske nedfall. Rensing og rydding av grøfter kan fortsatt forbedres. Styret minner om at alle har ansvar for at vann renner fritt forbi egen avkjørsel.

4) Tinglysing av veirett i Gråhaugen

Gråhaugen Vegfellesskap vedtok på årsmøtet alt i 2011 å gå inn for en tinglysning av veirettene. Så skjedde det lite før vi på årsmøtet i 2017 opprettet en komite for dette. Styrets leder Lars Spjeldnes er med i komiteen.

Komiteen for tinglysing av veirett i Gråhaugen har siden 2018 vært i kontakt med de fleste av grunneierne og fått nødvendig informasjon fra disse. Deretter ble det laget en oversikt over hvilke hytte- og tomteeiere som hører inn under hver av grunneierne.

I år har advokaten som jobber for oss med dette sendt ut to eposter til samtlige grunneiere samt hatt oppfølgende eposter og telefoner med enkelte av dem.

Vi siger langsomt fremover, og det ser nå ut til at de fleste involverte innser at dette er hensiktsmessig. Vi håper å komme i mål med saken i løpet av året som kommer.

5) Økonomi:

Regnskapet for perioden 2019/20 viser et resultat på kr 103712,79 og en egenkapital/bankinnskudd pr 31-08-20 på kr 244 771,34. Årsaken til det gode resultatet er at det ikke er mottatt faktura for brøyting vinteren 2019/20. Det henvises til vedlegg til innkalling og regnskap.

6) Medlemmer:

Pr 31-08-20 er det registrert et nytt medlem i løpet av siste periode, slik at Vegfellesskapet består av 73 hytteeiere og 14 grunneiere/tomteeiere.

7) Årsavgift og budsjett 2020 – 2021

Hittil har vi fått en regning på opprydning etter flommen 5. august på ca kr 80 000,- og mer forebyggende arbeid gjenstår. Vi har foreløpig ikke mottatt faktura for snøbrøyting.

Vi vil sende ut krav om årsavgift i april/mai 2021.

8) Vegbom

Styret registrer lite (kanskje intet) uønsket trafikk i hytteområdet sammenlignet med for noen år tilbake. Samtidig ser vi noe økt besøk i ferietiden. På den bakgrunn vil styret anbefale at årsmøtet 2020 godkjenner at vegbom står åpent i perioden 1.juli til 15 august.

Gråhaugen, Mysusæter
01.09.20

Lars Spjeldnes /s/
styreformann

Ola Veggum /s/
styremedlem

Øyvind Kaarbøe /s/
kasserer

Rune Frisvold /s/
sekretær

Budsjett 2020/202

2019/2020

2018/2019

INNETEKTER		
Vegavgift	133 950,00	144 000,00
Annet	550	
naturforvaltning	61 872	
Salg nøkler	1 050,00	
SUM INNETEKTER	197 422,00	144 000,00
UTGIFTER		
Vedlikehold vei/repasasjoner/naturskade	88 387,50	50 000,00
Snøbrøyting		120 000,00
Kostnader domene	240,00	250,00
Strøm vei	3 785,80	4 000,00
Kostnader varmekabler		
Bomprosjekt		
Årsmøte	835,00	1 500,00
Leie strøm privat		
Innkjøp nøkler		500,00
Porto/rekvisita		
Tilbakebetaling vegavgift		
Gebyrer bank	505,50	700,00
SUM UTGIFTER	93 753,80	176 950,00
Renteinntekter bank	44,59	50,00
RESULTAT	103 712,79	-32 900,00
UB bank 31.08.18		
UB bank 31.08.19		
UB bank 31.08.19	141 058,35	
ub bank 31.08.20	244 771,14	

Til Årsmøte i
Gråhaugen Vegfellesskap, Mysusæter

REVISJONSBERETNING FOR 2020.

Jeg har revidert regnskapet for 2020 som viser et års resultat på kr 103.712,79 sum egenkapital/bankinnskudd pr 31.08.20 er på kr 244.771,34.

Årsaken til det gode resultatet er at det ikke er mottatt faktura for brøyting vinteren 2019-20

Regnskapet er ført på en slik måte at det gir en god oversikt over vegfellesskapets inntekter og utgifter. Vegfellesskapets bankinnskudd og kundefordringer er også funnet i orden.

Det er ikke funnet noe å bemerke vedrørende resultatregnskapet og regnskapet anbefales godkjent.

Otta 15.09.2020



Svein Tore Nymoen