

Referat fra årsmøte i Gråhaugen vegfellesskap 26. september 2015

Saksliste

1. Konstituering
 - Stemmeberettigede
 - Innkalling/saksliste
 - Valg av ordstyrer, referent og 2 personer til å undertegne protokollen
2. Årsberetning
3. Regnskap
4. Vedtektsendring i § 2 Medlemskap
5. Åpningstider for bommen
6. Løypelaget – medlemskap
7. Årsavgift og budsjett for 2015/2016
8. Valg

1. Konstituering

Det var 12 stemmeberettigede til stede, i tillegg hadde fire medlemmer med seg i alt fire fullmakter.

Innkallingen og sakslisten ble godkjent.

Carl Harbitz ble valgt til ordstyrer og Hanne Wollebæk til referent. Til å underskrive protokollen ble Thor Knutsen og Carl Bonnevie valgt.

2. Årsberetning

Medlemmer. Vi har fått bekreftet at en hytteeier det har vært tvil om medlemskapet til har betalt andelsinnskudd og at de nå også betaler årsavgift. Vi er dermed 74 medlemmer som tilsvarer antall bebygde tomter.

Tinglysing av veirett. Vi endrer siste setning til: Får vi dette på plass vil hver enkelt hytteeier ha tinglyst rett til bruk av veinettet vi har i dag. Eiere av tomt uten hytte må også sikres en rett til medlemskap og bruk av veien når tomten bebygges.

Støtte fra Sel kommune. Siste setning endres til: Til spesielle prosjekter kan det søkes om støtte i forkant

3. Regnskap

Regnskapet ble godkjent. Det var en kommentar om at budsjettet med fordel kan settes opp i en egen kolonne på samme ark som regnskapet.

4. Vedtektsendring.

§2 Medlemskap (Nåværende tekst)

Medlemmer i Vegfellesskapet er alle som har godtatt Vegfellesskapets vedtekter og betalt sine hele andeler. Medlem som trer ut av Vegfellesskapet har ikke krav på tilbakebetaling av andelsinnskuddet. Andelene følger eiendommene. Opptak av nye medlemmer avgjøres på årsmøtet. Andelsinnskudd for nye medlemmer pr. 02.10.2011 er 6000,-. Beløpet inkluderer et sett nøkler/adgangskort. Årsmøtet kan vedta endringer ved simpelt flertall. Dette gjelder ikke for utbygde tomter hvor innskudd allerede er betalt. Hytteeiere er forpliktet til å være medlem i Vegfellesskapet.

§2 Medlemskap (ny tekst)

Hytteeierne er forpliktet til å være medlem i Vegfellesskapet ved å betale sine andeler i sin helhet. Andelsinnskudd for nye medlemmer pr 02.10.2011 er kr. 6.000,-. Beløpet inkluderer ett sett nøkler/adgangskort pr. andel. Engangs veiavgift kommer i tillegg som pr. 02.10.2011 er kr. 3.000, ref § 9 pkt. 1. Årsmøtet kan vedta endringer ved simpelt flertall. Dette gjelder ikke for utbygde tomter hvor innskudd allerede er betalt. Medlemmer som trer ut av Vegfellesskapet har ikke krav på tilbakebetaling av andelsinnskuddet eller engangs veiavgift. Andelene følger eiendommene. Nye medlemmer skal bekjentgjøres/protokollføres ved første ordinære årsmøte etter innmelding. Hytteeierne skal melde om eierskifte til det til enhver tid sittende styret.

Etter litt diskusjon og endring av siste setning ble det stemt over forslag til ny tekst. Alle som stemte ønsket den nye teksten. Et medlem stemte ikke.

5. Åpningstider bommen

Det ble vedtatt at bommen skal være låst hele året. Vedtaket var enstemmig. Skiltet ved bommen vil bli endret.

6. Løypelaget

Årsmøtet fant ikke hjemmel i Vegfellesskapets vedtekter til å støtte Løypelaget. Alle medlemmer oppfordres til å støtte løypelaget enkeltvis.

7. Budsjett

Budsjettet ble vedtatt. Etter litt diskusjon på størrelsen av beløpene generelt vedlikehold og utbedring av veiarm øst for Gråhaugbekken var det enighet om at styret kunne utjevne disse beløpene ved behov.

8. Valg

Sittende styre	Nytt styre
Leder Terje Bredesen. På valg. Tar ikke gjenvalg	Leder Åge Pedersen
Sekretær Hanne Wollebæk. Ikke på valg	Sekretær Hanne Wollebæk
Kasserer Karin Høie Knutsen. På valg. Tar gjenvalg	Kasserer Karin Høie Knutsen
Styremedlem Ola Veggum. Ikke på valg	Styremedlem Ola Veggum

Sven Tore Nymoen tar gjenvalg som revisor

Sittende valgkomité	Ny valgkomité
Leder Åge Pedersen. På valg, Tar ikke gjenvalg	Leder. Ingen valgt
Per Kvinge. På valg. Tar ikke gjenvalg	Carl Bonnevie
Lars Spjeldnes. På valg. Tar gjenvalg	Lars Spjeldnes

Som det fremgår av oversikten ble det ikke valgt formann til valgkomiteen. Styret ble pålagt å finne et siste, medlem til valgkomiteen så snart som mulig Alle oppfordres til å gjøre en innsats for Vegfellesskapet. Alle prøver å finne et nytt medlem til valgkomiteen.

9. Eventuelt

Brøyting/vedlikehold av vei. Alle oppfordres til å holde området rundt bommen snøfritt.

Styret bør undersøke om vi bør ha en forsikring mot tyveri i veianlegget.

Styret må arbeide videre med tinglysing av veirett for hytteiere samt for tomteeiere når de har bygget på tomten.

Det ble uttrykt stor takk til det sittende styret for innsatsen i året som har gått. Spesielt ble det uttrykt takk til Terje Bredesen for stor egeninnsats i bom-prosjektet både når det gjelder økonomi og arbeidsinnsats. Styret gis fullmakt til å ordne en gave til Terje.

Carl Harbitz

Møteleder

Carl B. Harbitz

Thor Knutsen

Thor R. Knutsen

Carl Bonnevie

Carl Bonnevie

Hanne Wollebæk

Referent

Hanne B. Wollebæk